

WZÓR UMOWY

UMOWA NR .../ 2025

*zawarta na podstawie art.132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 r., poz. 1320 ze zm.)
w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie przetargu nieograniczonego*

dnia 2025r. w Łodzi

pomiędzy:

Miastem Łódź
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
NIP: 7250028902

Straż Miejska w Łodzi
ul. Wólczańska 121/123
90 – 521 Łódź

- zwanym dalej „Zamawiającym” - reprezentowanym przez:

☐

a

firmą

.....

wpisaną w dniu do prowadzonego przez pod numerem.....

NIP REGON

- zwaną dalej „Wykonawcą” - reprezentowaną przez:

☐

następującej treści:

Strony oświadczają, że niniejsza Umowa została zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy dokonanej na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 r., poz. 1320 ze zm.) w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, pn. „**System Monitoringu Miejskiego – realizacja zadań ŁBO w 2025r**” (nr postępowania KA/231/02/2025).

Strony postanawiają co następuje:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, dostawa oraz wykonanie Systemu polegające na budowie nowych punktów kamerowych, uruchomienie i włączenie ich w istniejący System Monitoringu Miejskiego, zestawienie transmisji między punktami, serwerownią i centrami oglądowymi oraz świadczenie usług gwarancyjnych przez okres minimum 12 miesięcy.
2. Celem zamówienia jest uruchomienie Systemu, który umożliwi monitorowanie wideo we wskazanych lokalizacjach. Projekt zakłada instalację wymienionej w zamówieniu liczby kamer w miejscach uznawanych za niebezpieczne. Kamery będą działać zarówno w dzień, jak i w nocy oraz będą podłączone do sieci Systemu Monitoringu Miejskiego. System ma stanowić rozbudowę istniejącego Systemu Monitoringu Miejskiego. Do realizacji opisywanego zamówienia należy zastosować sprzęt i oprogramowanie w pełni kompatybilne z zainstalowanym w Systemie Monitoringu Miejskiego.

W ramach zamówienia zostaną zrealizowane następujące zadania z ŁBO 2025r:

- 1. P064KR Monitoring miejski na terenie osiedla między ulicami Kusocińskiego, Bandurskiego, Wyszyńskiego i Retkińska,**
- 2. P065KR Monitoring miejski na terenie osiedla zlokalizowanego między ulicami Retkińską, Wyszyńskiego, Armii Krajowej i Kusocińskiego (etap II)**
- 3. P163RS Bezpieczne Smulsko - Monitoring Miejski na osiedlu Smulsko**
- 4. W038WW Bezpieczne przejście podziemne Piłsudskiego/Maszynowa - monitoring**
- 5. W050ST Bezpieczeństwo dzieci i mieszkańców - Monitoring dla naszej społeczności wzdłuż ulicy Giewont**

Zakres zamówienia, w ramach wynagrodzenia za jego realizację, obejmuje:

- 1) Uzyskanie uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do instalacji i uruchomienia wszystkich elementów Systemu. Wykonawca poniesie wszystkie opłaty związane z uzyskaniem pozwoleń, w tym wszelkich opłat skarbowych, itp.
- 2) Opracowanie projektu wybudowanych PK w oparciu o wytyczne przekazane przez Zamawiającego, tak aby rozwiązanie spełniało wymagania Zamawiającego określone w niniejszym opisie.
- 3) Wykonanie dokumentacji niezbędnej do uruchomienia i utrzymania PK na podstawie opracowanego projektu.
- 4) Montaż, instalację oraz konfigurację wszystkich nowych elementów infrastruktury Systemu.
- 5) Konfigurację i uruchomienie oprogramowania, które będzie funkcjonowało w ramach Systemu.
- 6) Przeprowadzenie niezbędnych pomiarów i testów PK.
- 7) Wykonanie dokumentacji powykonawczej PK.
- 8) Świadczenie usług gwarancyjnych Systemu przez okres, co najmniej miesięcy od daty jego uruchomienia
- 9) Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.

- 10) Definicje pojęć użytych w umowie, pisanych z dużej litery, znajdują się w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca do wykonania czynności objętych przedmiotem zamówienia powinien zatrudniać osoby na podstawie umowy o pracę na zasadach art.22 §1 ustawy z dnia 26.06.1974r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277). Zamawiający wymaga zatrudnienia na powyższych zasadach pracowników wykonujących prace w zakresie instalacji i montażu punktów kamerowych.
- W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający może dokonywać kontroli spełniania przez wykonawcę ww. wymogów dotyczących zatrudnienia poprzez żądanie oświadczeń i wyjaśnień w tym zakresie oraz kontroli w miejscu wykonywania świadczenia. Zamawiający może żądać dowodów potwierdzających zatrudnienie pracowników Wykonawcy na podstawie umowy o pracę w postaci kopii: umów o pracę, zaświadczenia Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności objęte zamówieniem, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci kar umownych określonych w umowie.
4. W zakresie sposobu dokumentowania zatrudnienia, Zamawiający będzie żądał, a Wykonawca będzie zobowiązany stosować się do następujących wymagań:
- 1) W terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie o spełnieniu obowiązku wskazanego w ust. 4.
 - 2) W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający w wyznaczonym pisemnie terminie zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących przedmiot umowy. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia na każde wezwanie Zamawiającego:
 - oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 poz. 1781), w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowanej w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

§ 2 Terminy Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w **terminie 190 dni** od daty podpisania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem następujących terminów

Realizacja Zamówienia:

1. Wykonawca w terminie do **35 dni** od podpisania umowy uzgodni **PS** (Projekt Systemu).
2. **W terminie 190 dni od dnia podpisania umowy** dostarczy wszystkie elementy infrastruktury informatycznej, zainstaluje wszystkie punkty kamerowe, ułoży niezbędne okablowanie strukturalne i światłowodowe oraz zakończy wszystkie prace związane z uruchomieniem Systemu.
3. W terminie do **7 dni** od zgłoszenia inwestycji do odbioru przekaze uzgodnioną wersję dokumentacji powykonawczej i zakończy realizację całego zamówienia (wszystkie prace, które należy wykonać opisane w niniejszym dokumencie).
4. Szczegółowy harmonogram zadań zostanie określony w PS.

Sposób uzgadniania PS

1. Wykonawca w terminie do **20 dni** od podpisania umowy przygotuje pierwszą wersję PS.
2. Zamawiający dokona przeglądu w ciągu **5 dni** pierwszej wersji PS z przedstawicielami Wykonawcy celem wypracowania wspólnych uwag i komentarzy.
3. Wykonawca w ciągu kolejnych 5 dni uwzględni zgłoszone uwagi i komentarze oraz przygotuje propozycję drugiej wersji PS.
4. Zamawiający w ciągu **5 dni** zaakceptuje ostateczną wersję PS.
5. Każda wersja PS przekazywana będzie protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ 3 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonując zobowiązania wynikające z niniejszej Umowy, Wykonawca działa jako profesjonalista, od którego Zamawiający oczekuje doświadczenia i wiedzy, w tym świadomości uwarunkowań prawnych i technicznych specyficznych dla przedmiotu niniejszej Umowy. Okoliczności te zobowiązują Wykonawcę do:
 - 1) realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z najlepszymi praktykami i standardami profesjonalnymi stosowanymi przy projektowaniu, programowaniu i wdrażaniu bezprzewodowych systemów

telekomunikacyjnych, wdrażaniu oprogramowania dla Internetu, organizowaniu wsparcia dla użytkowników końcowych, oraz z zachowaniem należytej staranności,

- 2) zapewnienia kompetentnego personelu do zaprojektowania, uruchomienia i świadczenia usług gwarancyjnych oraz usług wsparcia technicznego,
 - 3) wskazanie doświadczonego przedstawiciela odpowiedzialnego za przedmiot niniejszej Umowy, który będzie współpracować z osobami wskazanymi przez Zamawiającego,
 - 4) wypełnienia wszystkich zadań zawartych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. Wykonawca może zrealizować przedmiot umowy przy udziale podwykonawców.
 3. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za usługi wykonane przez podwykonawców.
 4. Wykonawca zabezpiecza całość materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy odpowiadających wymaganiom technicznym określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
 5. Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy z pełnowartościowych materiałów, tj. pierwszego gatunku, atestowanych, dopuszczonych do stosowania i do obrotu.
 6. Wszelkie koszty uzyskania uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do instalacji i uruchomienia punktów kamerowych oraz koszty opłat skarbowych ponosi Wykonawca.
 7. Wykonawca oświadcza, iż w okresie realizacji umowy zobowiązany jest przestrzegać zakazu wynikającego z art. 5k ust. 1 rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, wprowadzonego rozporządzeniem Rady (UE) z dnia 8 kwietnia 2022 r. oraz nie będzie powierzał realizacji przedmiotu umowy podwykonawcom, dostawcom lub podmiotom, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

§ 4

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu umowy w postaci rękojmi i gwarancji jakości – zgodnie z Załącznikiem Nr 1 Rozdział VI, których okres wynosi 12 miesięcy liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. Niezależnie od okresu gwarancji i rękojmi udzielonych dla „Systemu Monitoringu Miejskiego – realizacja zadań ŁBO w 2025r” Wykonawca udzieli gwarancji na sprzęt i materiały instalacyjne na okresy wskazane dla poszczególnych rodzajów sprzętu i materiału w Rozdziale VIII Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy.
2. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o zmianie siedziby lub firmy (nazwy) Wykonawcy, osób reprezentujących Wykonawcę, ogłoszeniu upadłości Wykonawcy, wszczęciu postępowania układowego, w którym Wykonawca uczestniczy oraz zawieszeniu działalności Wykonawcy.
3. Niezależnie od wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać naprawienia szkody na zasadach ogólnych, chyba że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
4. Zamawiający zastrzega sobie w okresie trwania gwarancji i rękojmi prawo do odstąpienia od Umowy i żądania zwrotu poniesionych dotychczas kosztów związanych z jej realizacją w przypadku stwierdzenia, że oferowany sprzęt nie spełnia warunków koniecznych i zadeklarowanych wymagań technicznych

określonych w SWZ. W takim przypadku Zamawiający złoży oświadczenie w formie pisemnej o odstąpieniu od umowy w terminie 30 dni od daty stwierdzenia, że oferowany sprzęt nie spełnia warunków koniecznych i zadeklarowanych wymagań technicznych określonych w SWZ.

5. Żadne z postanowień niniejszej umowy nie będzie interpretowane jako ograniczenie lub wyłączenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi i gwarancji.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo możliwości dokonywania rozbudowy „Systemu Monitoringu Miejskiego – realizacja zadań ŁBO w 2025r” w okresie trwania gwarancji (np. budowa dodatkowych punktów kamerowych, budowa dodatkowych stanowisk operatorów systemu, instalacja dodatkowych oprogramowań, podłączenie systemu monitoringu do/z innymi systemami teleinformatycznymi powstającymi na terenie miasta Łódź). Rozbudowa „Systemu Monitoringu Miejskiego – realizacja zadań ŁBO w 2025r” w oparciu o elementy lub metody integracji kompatybilne z zaoferowanym oprogramowaniem, nie skutkują utratą gwarancji oraz rękojmi, o których jest mowa w niniejszej umowie, niezależnie od podmiotu, który będzie realizował rozbudowę. Skorzystanie z prawa zlecenia rozbudowy Systemu nie stanowi podstawy do żądania przez Wykonawcę zawarcia przez Zamawiającego umowy zlecającej mu wykonanie przedmiotowej rozbudowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz podmiotów i osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w związku z zainstalowaniem oraz użytkowaniem punktów kamerowych, elementów montażowych a także w związku z prowadzeniem prac instalacyjnych i konserwacyjnych.
8. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
9. W dniu podpisania umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową dotyczącą **ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności – na sumę ubezpieczenia w kwocie 500.000,00 złotych.**
10. Wypełnienie wyżej wspomnianego zobowiązania nie wyłącza i nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z niniejszej Umowy.
11. W przypadku, gdyby Wykonawca w terminie 7dni od daty podpisania niniejszej Umowy nie przedłożył polisy ubezpieczeniowej wymaganej Umową i dowodów opłaty składek, Zamawiający ma prawo zawarcia na koszt Wykonawcy umowy ubezpieczenia na jego rzecz w zakresie, w jakim Wykonawca nie przedłożył polisy i dowodów opłaty składek. Koszty składek ubezpieczeniowych poniesionych w takim przypadku Zamawiający może potrącić z jakiegokolwiek części wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Jeżeli brak będzie wynagrodzenia nadającego się do potrącenia, koszty takich składek ubezpieczeniowych uważać się będzie za dług Wykonawcy. Opisane powyżej zasady mają odpowiednie zastosowanie w przypadku, gdy Wykonawca przedstawi polisy ubezpieczeniowe na okres krótszy niż okres obowiązywania umowy. W takim przypadku na 7 dni przed upływem okresu obowiązywania polisy ubezpieczeniowej przedstawi Zamawiającemu dowód zawarcia polisy ubezpieczeniowej na dalsze okresy oraz dowody uiszczenia składek. W przypadku nieprzedstawienia dokumentów opisanych w zdaniu poprzednim Zamawiający ma prawo zawarcia na koszt Wykonawcy umowy ubezpieczenia na jego rzecz, w zakresie, w jakim Wykonawca nie przedłożył polisy i dowodów opłaty składek. Koszty składek ubezpieczeniowych poniesionych w takim przypadku Zamawiający może potrącić z jakiegokolwiek części wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

12. Wszelkie zmiany warunków umów ubezpieczenia w zakresie określonym w niniejszym paragrafie mogą być dokonane wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego lub w wyniku ogólnych zmian wprowadzonych przez towarzystwo ubezpieczeniowe, z którym podpisano umowę ubezpieczeniową. W przypadku gdy zmiany takie oznaczać będą pogorszenie ochrony ubezpieczeniowej Wykonawca zobowiązany będzie do rozszerzenia na swój koszt ubezpieczenia do poziomu sprzed dokonania takich zmian.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) udział w czynnościach odbioru przedmiotu zamówienia,
 - 2) wskazanie osób do współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej umowy, wskazanie przedstawiciela Zamawiającego odpowiedzialnego za przedmiot niniejszej Umowy, upoważnionego do odbioru w imieniu Zamawiającego przedmiotu umowy.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za straty poniesione przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstałe na skutek działania osób trzecich, czynników naturalnych lub siły wyższej.

§ 6

Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy, odbiory częściowe

1. Strony zgodnie oświadczają, iż przedmiotem odbioru końcowego będzie całość przedmiotu umowy.
2. Odbiór końcowy przedmiotu umowy polega na sprawdzeniu czy uruchomiony przez Wykonawcę „System Monitoringu Miejskiego – realizacja zadań ŁBO w 2025r” spełnia wymagania Zamawiającego opisane w Załączniku nr 1.
3. Protokół odbioru końcowego, podpisany przez Strony umowy, potwierdzający wykonanie prac będących przedmiotem umowy, stanowi podstawę do wystawienia faktury.
4. Wystawienie faktury nastąpi w terminie 2 dni od daty podpisania protokołu odbioru z 30 dniowym terminem płatności.
5. Zamawiający zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1) **przewiduje dokonanie odbioru częściowego** przedmiotu umowy. W takim przypadku strony z czynności odbioru częściowego sporządzają protokół odbioru częściowego. Protokół odbioru częściowego, podpisany przez Strony umowy, potwierdzający wykonanie prac będących przedmiotem umowy, stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonaną część przedmiotu umowy.

§ 7

Kontrola Jakości Usług

1. Zamawiający upoważniony jest do audytu działań Wykonawcy w zakresie zgodności sposobu realizacji przedmiotu umowy z Opisem Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1).
2. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu lub podmiotowi działającemu w jego imieniu, w celu realizacji uprawnienia, o którym mowa w ust. 1, dokumentację elementów infrastruktury

i oprogramowania oraz usług, które wpływają na funkcjonowanie „System Monitoringu Miejskiego – realizacja zadań ŁBO w 2025r”.

§ 8

Dokumentacja powykonawcza, licencje

1. Dla dostarczonego „Systemu Monitoringu Miejskiego – realizacja zadań ŁBO w 2025r” Wykonawca dostarczy dokumentację powykonawczą zgodnie z Załącznikiem nr 1 Rozdział X.
2. Dokumentacja, która powstanie w wyniku realizacji zamówienia i zostanie przekazana Zamawiającemu przez Wykonawcę, stanowi własność Zamawiającego. Zamawiający ma prawo udostępniać dokumentację, o której mowa osobom trzecim w sposób nienaruszający licencji.
3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1, przenosi na Zamawiającego autorskie prawo majątkowe do dokumentacji powykonawczej na następujących polach eksploatacji:
 - 1) wprowadzanie/zapisywanie w pamięci komputerów,
 - 2) odtwarzanie,
 - 3) przechowywanie,
 - 4) sporządzanie kopii zapasowej (kopii bezpieczeństwa) nośników instalacyjnych i nośników z zainstalowanym oprogramowaniem,
 - 5) wyświetlanie,
 - 6) użytkowanie,
 - 7) stosowanie,
 - 8) przystosowywanie,
 - 9) polach eksploatacji wymienionych w art. 75 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji powykonawczej następuje z chwilą podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do rozporządzania i korzystania z dokumentacji powykonawczej, w szczególności do dokonywania przeróbek i adaptacji dokumentacji powykonawczej bez uszczerbku dla prawa do dokumentacji powykonawczej w wersji utworu pierwotnego (prawa zależne). Wykonawca wyraża w szczególności zgodę na dokonywanie zmian i przeróbek w przekazanej dokumentacji powykonawczej.
5. Wykonawca dla dostarczanego w ramach przedmiotu umowy oprogramowania udziela Zamawiającemu licencji lub sublicencji na warunkach określonych przez producenta oraz z zachowaniem zasad określonych w Załączniku nr 1 Rozdział VII.

§ 9

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Całkowite wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 1 oraz przeniesienia autorskich praw majątkowych do dokumentacji powykonawczej wynosi PLN netto plus podatek VAT w wysokości PLN, co stanowi kwotę brutto w wysokości PLN (słownie: złotych 00/100), w tym za realizację poszczególnych zadań z ŁBO 2025:

- **P064KR** Monitoring miejski na terenie osiedla między ulicami Kusocińskiego, Bandurskiego, Wyszyńskiego i Retkińska – kwota bruttoPLN,
- **P065KR** Monitoring miejski na terenie osiedla zlokalizowanego między ulicami Retkińską, Wyszyńskiego, Armii Krajowej i Kusocińskiego (etap II) - kwota bruttoPLN
- **P163RS** Bezpieczne Smulsko - Monitoring Miejski na osiedlu Smulsko - kwota bruttoPLN
- **W038WW** Bezpieczne przejście podziemne Piłsudskiego/Maszynowa - monitoring - kwota bruttoPLN
- **W050ST** Bezpieczeństwo dzieci i mieszkańców - Monitoring dla naszej społeczności wzdłuż ulicy Giewont - kwota bruttoPLN

2. Płatność za przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 może być realizowana częściowo na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Podstawą wystawienia faktury za wykonaną część umowy stanowi protokół odbioru częściowego zgodnie z § 6 pkt.5.
3. Wynagrodzenie wynikające z umowy określone w pkt. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający realizować będzie w całości lub częściowo przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

4. Faktura zostanie wystawiona na:

Dane do faktury:

Nabywca:

Miasto Łódź
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
NIP: 7250028902

Odbiorca:

Straż Miejska w Łodzi
ul. Wólczańska 121/123
90 – 521 Łódź

5. Na fakturze Wykonawca umieści dopisek: numer i datę zawarcia niniejszej umowy.
6. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. z 2023 poz. 2488 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT (zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym w ofercie).
8. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 11 jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT to:
 - 1) Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 3 ust. 6 umowy.

- 2) Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.
- 3) Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.
9. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy o elektronicznym fakturowaniu.
10. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej oraz innych *ustrukturyzowanych* dokumentów elektronicznych, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania udostępnionej na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>.
11. Szczegółowe zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.
12. Wykonawca korzystając z usług brokera **PEFexpert** na Platformie Elektronicznego Fakturowania (**PEF**), powinien wpisać dane dotyczące nabywcy :
- w sekcji Nabywca Towaru/Usługi w polu Identyfikator *podatkowy* należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,
 - w sekcji Adresat Dokumentu jako *Rodzaj adresu PEF* należy wybrać NIP,
 - w polu *numer adresu PEF* należy wpisać NIP wykorzystywany przez tą jednostkę jako płatnika podatku dochodowego oraz podatnika składek na ubezpieczenie społeczne i/lub zdrowotne,
 - sekcja Odbiorca Towaru/Usługi powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy/odbioru towaru/usługi.
13. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania – na poniższego maila: sekretariat@strazmiejska.lodz.pl
14. Kwota, o której mowa w ust. 1, wyczerpuje w całości roszczenie Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy.
15. W przypadku opóźnienia w zapłacie przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.
16. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na którym ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie w zapłacie i w takim przypadku nie będą naliczane odsetki wskazane w pkt. 15.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **3%** kwoty brutto wymienionej w § 9 ust. 1, to jest w kwocie PLN brutto (słownie: złotych 00/100) zostanie wniesione w ciągu 7 dni od dnia podpisania Umowy w pieniądzu/gwarancja ubezpieczeniowa.
3. Zmiana formy zabezpieczenia dokonana będzie w formie aneksu do niniejszej umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy na poniższych zasadach:
 - 1) 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 3,
 - 2) 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
5. Jeżeli z powodu zwiększenia się wartości prac należałoby zabezpieczenie zwiększyć, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania go o to przez Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnego zabezpieczenia z faktury.

§ 11

Kary Umowne

1. Za zwłokę w uruchomieniu „**Systemu Monitoringu Miejskiego – realizacja zadań ŁBO w 2025r**” po terminie określonym w § 2 ust. 1, za nieprzekazanie dokumentacji powykonawczej w terminie określonym w § 2 ust. 1 Realizacja Zamówienia pkt. 2d, za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w czasie trwania rękojmi lub gwarancji, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,5% wartości brutto wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i za każdy przypadek oddzielnie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niedotrzymanie Wymagań jakościowych określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia:
 - 1) Za zawinione przekroczenie czasu usunięcia awarii w wysokości 0,5% wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 za każdy rozpoczęty okres 24h przekroczenia czasu naprawy,
 - 2) Za zawinione przekroczenie czasu usunięcia usterki w wysokości 0,1% wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 za każdy rozpoczęty okres 24h przekroczenia czasu naprawy.
3. W przypadku, gdy Wykonawca pomimo dwukrotnego wezwania przez Zamawiającego, nie usunie niezgodności, o której mowa w ust. 3 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo usunięcia wady

poprzez zlecenie jej usunięcia podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), na co Wykonawca wyraża zgodę.

4. W przypadku, gdy Wykonawca pomimo dwukrotnego wezwania przez Zamawiającego, nie usunie niezgodności, o której mowa w ust. 3 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia (Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy następuje na piśmie, przy czym Strony uzgadniają, iż skuteczne doręczenie wypowiedzenia następuje na ostatni wskazany przez Wykonawcę adres do doręczeń).
5. Maksymalna łączna kara umowna do naliczenia, do której uprawniony jest Zamawiający, nie może przekroczyć 30% wartości łącznego wynagrodzenia Wykonawcy brutto.
6. W przypadku, gdy kara nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. Zamawiający nie będzie naliczał kar umownych, jeśli zaakceptował zaproponowany przez Wykonawcę sposób rozwiązania problemu i ustalenia te zostały dotrzymane.

§ 12

Zmiana Umowy

1. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość zmiany zawartej Umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z powodu czynników naturalnych lub wystąpienia siły wyższej, tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności (np. przeszkody atmosferyczne o charakterze katastrof). Nie uważa się za czynnik zakłócający wpływ czynników atmosferycznych w czasie realizacji dostaw, który przy składaniu ofert musi być normalnie brany pod uwagę. W takim przypadku termin ulegnie wydłużeniu proporcjonalnie o czas trwania powyższej przeszkody z uwzględnieniem czasu, jaki w wyniku jej zaistnienia, konieczny jest do wykonania przedmiotu umowy.
 - 2) przedłużającej się procedury uzyskiwania zgód na montaż punktów kamerowych. W takim przypadku termin ulegnie wydłużeniu proporcjonalnie o czas trwania powyższej przeszkody z uwzględnieniem czasu jaki w wyniku jej zaistnienia konieczny jest do wykonania przedmiotu umowy.
 - 3) trudności terenowych polegających w szczególności na nie występowaniu infrastruktury teleinformatycznej w miejscach wskazanych na mapach, brakach, awarii lub błędach w działaniu infrastruktury teleinformatycznej niezbędnej do wykonania przedmiotu umowy i innych trudności terenowo prawnych. W przypadkach wskazanych w omawianym punkcie strony dopuszczają zmianę terminu realizacji przedmiotu zamówienia o czas niezbędny do usunięcia przeszkody uniemożliwiającej terminowe wykonanie Umowy;
 - 4) dopuszcza się zmianę lokalizacji punktów kamerowych w przypadku braku możliwości ich montażu we wskazanej w OPZ lokalizacji, w takim przypadku Zamawiający wskaże nowe miejsce, a Wykonawca w ramach wynagrodzenia opisanego w § 9 dokona montażu w nowej lokalizacji, z zastrzeżeniem ust. 4. W takim przypadku strony dopuszczają również możliwość przedłużenia terminu realizacji Umowy o czas niezbędny do usunięcia przeszkody uniemożliwiającej terminowe wykonanie Umowy.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Zmiany umowy mogą nastąpić na pisemny wniosek jednej ze stron wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia tych zmian, po akceptacji drugiej ze Stron.

4. W przypadku skorzystania z prawa do zmiany zakresu umowy, o którym mowa jest w ust.1, pkt. 4) - wynagrodzenie, o którym jest mowa w § 9 ust. 1. ulegnie obniżeniu o wartość części, która będzie przedmiotem aneksu, przy czym można dokonać zmian, które nie spowodują utraty wspólnej funkcjonalności pozostałych elementów Przedmiotu umowy, tj., rozumianą, jako wykonanie punktu kamerowego, okablowania światłowodowego, uruchomienie serwerów wraz z macierzą dyskową, uruchomienie przełączników sieciowych oraz uruchomienie punktów oglądowych. Podstawę wyceny części Przedmiotu Umowy stanowi Załącznik nr 3 „Tabela wyceny poszczególnych elementów scalonych”, będący załącznikiem do złożonej oferty.
5. Zamawiający przewiduje, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej Umowy w przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia **w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów** związanych z realizacją Umowy, po upływie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy, oraz nie częściej niż po upływie kolejnych 6 miesięcy od dnia zawarcia aneksu zmieniającego wysokość wynagrodzenia Wykonawcy na następujących zasadach:
- a) zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów określony na podstawie wskaźnika średniorocznego zmiany cen towarów konsumpcyjnych i usług ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (o którym mowa poniżej), ustalony w stosunku do miesiąca, w którym została zawarta Umowa (w przypadku pierwszej waloryzacji, a w przypadku każdej kolejnej waloryzacji w stosunku do miesiąca, w którym zawarto ostatni aneks), będzie wyższy niż 10%. Zmiana wynagrodzenia może polegać na jego wzroście jak i obniżeniu.
 - b) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy będzie następowała w odniesieniu do wskaźnika średniorocznego zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” do 31 stycznia każdego roku, na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych. W przypadku zaprzestania ogłaszania ww. wskaźnika zostanie on automatycznie zastąpiony wskaźnikiem, który będzie ogłaszany w jego zastępstwie. W przypadku braku zastępczego wskaźnika i w razie gdyby Strony nie doszły do porozumienia odnośnie wyboru nowego wskaźnika, zostanie on zastąpiony innym najbardziej zbliżonym wskaźnikiem, który zostanie ustalony przez eksperta powołanego za zgodą obu Stron, a w przypadku braku zgody Stron, na podstawie orzeczenia sądu. Koszty eksperta lub koszty sądowe Strony poniosą po połowie.
 - c) maksymalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 10 % w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
 - d) Warunkiem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie pisemny wniosek Wykonawcy w którym wykaże, że zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy miała faktyczny wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy na zasadach opisanych w ust.5 pkt a);
 - e) Zamawiający w terminie 30 dni od daty wpływu wniosku Wykonawcy, o którym mowa powyżej, oceni zasadność tego wniosku. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji i żądania ewentualnych wyjaśnień od Wykonawcy w zakresie otrzymanych dokumentów. Aneks może zostać zawarty po ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego dokumentów potwierdzających konieczność waloryzacji.

§ 13

Dane osobowe

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji oraz danych, a w szczególności danych osobowych przetwarzanych zgodnie z zapisami zawartymi w Umowie przetwarzania danych osobowych uzyskanych w związku lub w trakcie wykonywania umowy, także po zakończeniu realizacji umowy. Obowiązek ten nie dotyczy informacji, co do których Zamawiający ma nałożony ustawowy obowiązek publikacji, które stanowią informacje jawne, publiczne lub które zostały opublikowane przez Zamawiającego.
2. W przypadku naruszenia zapisów ust.1 Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.
3. Wykonawca podejmuje wszelkie kroki służące zachowaniu danych osobowych w poufności przez pracowników mających do nich dostęp.
4. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników i będzie od nich wymagał bezwzględnego zachowania wszelkich informacji oraz danych osobowych, a także sposobu ich zabezpieczania w poufności, zarówno w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, jak również po jej wygaśnięciu.
5. Wykonawca oświadcza, że osoby skierowane przez niego do realizacji niniejszej umowy zostaną zobowiązane do dbałości o bezpieczeństwo informacji przetwarzanych w trakcie wykonywania czynności stanowiących przedmiot umowy.

§ 14

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w razie istotnej zmiany okoliczności, powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w trybie i na zasadach określonych w art.456 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przedstawiciel Wykonawcy oraz przedstawiciel Zamawiającego sporządzą protokół określający stopień zrealizowania usług według daty odstąpienia od umowy wraz z określeniem ilościowego zaawansowania wykonanych usług oraz wskażą licencje/sublicencje do oprogramowania oraz autorskie prawa majątkowe do dokumentacji jakie zostaną przejęte przez Zamawiającego w ramach rozliczenia. Protokół ten stanowić będzie podstawę rozliczenia finansowego wykonanych usług.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji.
4. W razie niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy stwierdzonego w protokole odbioru końcowego, Wykonawca zostanie wezwany do usunięcia wad w uzgodnionym terminie nie dłuższym niż 14 dni, a w przypadku niedotrzymania tego terminu Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego do dokończenia usunięcia wad lub usterek przedmiotu

Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy nastąpi w terminie 30 dni liczonego od daty upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu do usunięcia wad lub usterek.

5. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy, gdy Wykonawca nie przestrzega zakazu wynikającego z art. 5k ust. 1 rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, wprowadzonego rozporządzeniem Rady (UE) z dnia 8 kwietnia 2022 r. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy nastąpi w terminie 30 dni liczonego od daty upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu do usunięcia wad lub usterek.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W razie zaistnienia sporu, Strony zobowiązują się dążyć do jego rozwiązania na drodze polubownej.
4. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
5. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawa z dnia 16 lipca 2004 Prawo telekomunikacyjne (Dz.U. z 2024 poz. 34 ze zm.), ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1530 ze zm.), ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320 ze zm.), ustawa z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2024 poz. 604 ze zm.).
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Integralne części Umowy:

1. Załącznik Nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Załącznik Nr 2 - Formularz Oferty
3. Załącznik Nr 3 - Tabela wyceny poszczególnych elementów
4. Załącznik Nr 4 - Opis oferowanego przedmiotu zamówienia